

## VERBALE n° 67

dell'Assemblea generale del C.M.F. di Aldeno tenutasi presso la sala E della biblioteca comunale di Aldeno in via Giacometti, 10, il giorno 30 gennaio 2023 ad ore 20.00 in seconda convocazione, con il seguente ordine del giorno:

- ✓ Relazione del Presidente;
- ✓ Relazione del Collegio dei Revisori dei Conti;
- ✓ Esame bilancio consuntivo 2022;
- ✓ Esame bilancio preventivo 2023;

Ad ore 20.10 il Presidente Dallago Gastone, dichiara aperta la riunione alla presenza di n° 26 consorziati che rappresentano 65 voti, spiegando che la prima convocazione delle ore 12.00 non si è svolta in quanto è andata completamente deserta.

Si designa quale segretario, il segretario del Consorzio Sig. Emiliano Beozzo e si nominano ad unanimità gli scrutatori Sigg. Delaiti Luca e Enderle Mario di Aldeno.

Sono presenti all'Assemblea la Sindaca Cramerotti Alida ed il vicesindaco Beozzo Oscar.

ad 1. Il Presidente riferisce sull'attività del Consorzio nel 2022 e sulle azioni programmate per il 2023; la relazione viene di seguito riportata integralmente:

*Care socie e cari soci,*

*l'assemblea generale in cui vengono illustrati i bilanci consuntivo e di previsione e le attività svolte nell'anno precedente è uno dei momenti di confronto fra l'amministrazione, la gestione di un ente come CMF ed i suoi soci e purtroppo negli ultimi anni abbiamo assistito ad una scarsa presenza di soci stessi. Il mandato conferito agli amministratori abbisogna di un supporto costante e continuo da parte della base sociale e questa è la sede dove questo confronto deve avvenire. Personalmente capisco che è molto più comodo delegare e che questa situazione è trasversale a tutte le società in particolare del settore agricolo, ma ritengo che il socio dovrebbe avere una maggiore partecipazione alla vita associativa. Ringrazio voi per la presenza a questa assemblea e finalmente dopo la drammatica situazione causata da Covid19 possiamo ritornare ad una discreta normalità. CMF Aldeno che, come sapete, racchiude anche una parte di Nomi e Trento conta più di 700 soci, con 954 voti che si sviluppano da una superficie complessiva di 676,7 ettari di cui 167,9 irrigui (150.1 ad Aldeno, 2.6 a Trento e 15.1 a Nomi). Per una più facile lettura, rispetto allo scorso anno in cui causa covid non si è potuto fare, abbiamo scelto di fornirvi i bilanci consuntivo e di previsione su supporto cartaceo. Vi segnalo inoltre il nuovo portale della federazione, entrato in funzione a fine del 2022, a cui vi invito ad iscrivermi seguendo le semplici indicazioni sulla comunicazione, per essere sempre aggiornati sulle novità di CMF e sulla vostra posizione di socio.*

*Prima di illustrare le principali attività che si sono svolte nel 2022 permettetemi di ringraziare il Collegio dei Sindaci ma in particolare il Consiglio dei Delegati, composto dai consiglieri Paolo Beozzo, Stefano Gottardi, Gianni Baldo, Luciano Coser, Enzo Battistotti e Davide Gazza, che mi hanno supportato nell'attività di Presidente. Ringrazio anche il segretario del Consorzio Emiliano Beozzo e gli altri nostri dipendenti: Maurizio Cramer per Nomi, Luciano e Patrizio Beozzo per Aldeno. Chi era presente all'assemblea dello scorso gennaio 2022 si ricorderà che in quel momento avevamo una certa difficoltà con il personale ad Aldeno che poi ha trovato una soluzione; questa volta vi comunico che Maurizio per problemi di salute ha scelto di lasciare l'incarico ed in questi giorni, dopo aver eseguito una ricognizione sul territorio di Nomi auspichiamo di individuare il soggetto che gestirà il nostro impianto nel corso del 2023.*

*L'attività del 2022 è iniziata con il servizio antibrina, garantendo come di consueto, poco più di 20 ettari totali e tutto si è svolto senza particolari problemi compreso il ripristino del motore diesel in funzione ai Sacchetti. Dell'estate 2022 tutti si ricorderanno il caldo e l'assenza di pioggia tanto che fino alla fine di luglio si è manifestata come l'annata più calda e seccita degli ultimi 100 anni e poi fortunatamente in agosto la pioggia è ritornata. Ho richiamato la fortuna non a caso; se anche ad agosto avessimo avuto le condizioni di luglio (+ di 50.000,00 euro solo di energia elettrica ad Aldeno) avremmo avuto difficoltà economiche nel gestire il servizio irriguo. Servizio che sia a Nomi che ad Aldeno è stato fornito in modo ottimale dal nostro personale.*

*Nella zona interna al paese il posizionamento della infrastruttura della fibra ad opera di Open Fiber come anche le 2 importanti rotture sull'area ex SOA, ci hanno causato alcuni disservizi: le rotture sull'area ex SOA economicamente non hanno pesato sulla nostra operatività ma le aree coperte dal tubo rotto a luglio e settembre sono rimaste per alcune giornate senza acqua. Per queste problematiche e anche per la gestione del passaggio primaverile ed autunnale di greggi di pecore permettetemi di ringraziare l'amministrazione comunale ed in particolare il vicesindaco Oscar Beozzo con cui CMF ha avuto proficua collaborazione. Sempre in collaborazione con il Comune è in dirittura d'arrivo l'appalto per il nuovo pozzo che verrà costruito a sud di via del Perer, adiacente all'area della nuova caserma dei Vigili del Fuoco volontari. Il pozzo sarà di proprietà del Comune, gestito da CMF; durante la primavera fornirà potenzialmente un incremento delle superfici antibrina di CMF e durante l'estate la possibilità di irrigare le aree pubbliche del paese.*

*Lo scorso anno avevo presentato in assemblea la possibilità di entrata ex novo in area irrigua di CMF, con sistemi microirrigui, di 10 ettari compresi fra le fosse Maestra e Rimone dalla loro biforcazione in zona Lago e fino alla strada che collega il paese di Aldeno al CRM; purtroppo finora non è arrivata nessuna richiesta.*

*Le condizioni climatiche che negli ultimi anni si stanno manifestando anche nel nostro territorio, alte temperature e quantità di pioggia non molto diverse dalle solite ma*

*certamente più concentrate ci devono far ipotizzare che i sistemi oggi utilizzati sul nostro territorio abbiano bisogno di una rivalutazione. Attualmente, mentre l'impianto di Nomi è tutto a goccia, ad Aldeno si conta la goccia per circa il 35% della superficie e qualche mq con microjet, il restante è tutto a pioggia. Il sistema di irrigazione a pioggia, validissimo come antibrina necessita oggi di un approfondimento in termini di turni irrigui e quantità di acqua erogata. Credo che tutti concordino che l'obiettivo dell'irrigazione è la qualità della produzione e non il colore o la quantità di erba. Per questo, nel 2022, abbiamo attivato con FEM un'indagine sulla valutazione delle necessità irrigue finora solo sul conoide del paese (sia per melo che per vite), che proseguirà nel 2023 e che dovrebbe portare ad ulteriori informazioni per gestire al meglio l'irrigazione stessa. Irrigazione che dovrebbe puntare fermamente sull'impiego di sistemi microirrigui, che dovrebbero essere automatizzati per una gestione più corretta e completa e che però non possono prescindere da una qualità dell'acqua che purtroppo nel nostro caso possiamo definire scarsa in particolare per quella proveniente dall'Arione. L'anno 2023 vedrà il Consiglio dei Delegati impegnato nel trovare soluzioni per la sistemazione della presa sull'Arione danneggiata da un grosso masso caduto dalla parete rocciosa e dalla sua messa in sicurezza (la presa è sul territorio del Comune di Cimone), da ulteriori analisi su come migliorare la qualità dell'acqua irrigua e da ulteriori valutazioni su come gestire al meglio l'irrigazione del nostro territorio.*

*Con la Provincia di Trento stiamo ultimando anche la sistemazione delle concessioni dei punti di adduzione dell'acqua per uso antibrina di titolarità del Consorzio di Miglioramento, in particolare lungo la fossa Maestra, raddoppiati probabilmente per errore nelle gestioni precedenti e che per CMF significavano banalmente aumento dei costi delle concessioni e nessun miglioramento sulla quantità di acqua utilizzabile.*

*Le voci di bilancio, al termine della mia relazione, verranno illustrate puntualmente dal segretario e dal Presidente del Collegio dei Revisori nei loro interventi.*

*Negli ultimi anni CMF era riuscito con un'oculata gestione a contenere i costi riducendoli progressivamente arrivando ad esempio ad azzerare completamente quelli riferiti al miglioramento. Nel 2022 la situazione climatica (temperature altissime e scarsità di pioggia) (tanto per fare un esempio a luglio le nostre pompe hanno operato h24 per 31 giorni), la guerra russo-ucraina, le varie speculazioni a livello internazionale, hanno creato le condizioni per un aumento fortissimo dei costi ed in particolare quello dell'energia. Purtroppo, anche CMF Aldeno è stato interessato da questa situazione e come sicuramente avrete notato dall'ultimo verbale del consiglio dei delegati, con il supporto delle valutazioni del collegio dei revisori, il 9 gennaio u.s. al punto 5, si sono dovuti ritoccare al rialzo sia i costi unitari di miglioramento che irrigui. Passando quindi ai ruoli 2023, che andranno in pagamento nel mese di febbraio prossimo, la necessità di prevedere gli investimenti certi per CMF (collegamento nuovo pozzo alle rete e sistemazione della presa sull'Arione), nonché la manutenzione ordinaria dell'impianto e*

*dei mezzi si sono deliberati i seguenti ruoli: le spese generali a 35 euro, 100 euro per miglioramento, per le spine confermati i 70 euro/spina, mentre per il ruolo irriguo si è previsto l'aumento da 100 euro a 450 per Aldeno, da 500 euro/ettaro a 1000 euro per Nomi. La conferma di 65 euro/appezzamento per gli aventi diritto al servizio antibrina.*

*Viste le risultanze contabili e i conti, che anche in una situazione di incertezza e fortissimo aumento dei prezzi, ritengo in ordine, al termine delle successive presentazioni, invito tutti i soci presenti ad approvare il bilancio consuntivo e di previsione del Consorzio di Miglioramento Fondiario di Aldeno.*

*Buon proseguimento a tutti.*

La parola passa al vicesindaco Beozzo Oscar che riferisce sullo stato dell'arte del nuovo pozzo in collaborazione con il Comune di Aldeno ipotizzando la realizzazione dello stesso entro la primavera in modo da renderlo funzionale entro la fine del 2023. Il Presidente ringrazia l'Amministrazione Comune per la fattiva collaborazione che sta riservando al Consorzio

Interviene il Sig. Enderle Mario che evidenzia una problematica per porre in sicurezza la cassetta elettrica del pozzo Sanzeno gravata da un albero pericolante. Considerando che la proprietà è del Comune di Aldeno, il vicesindaco garantisce un intervento a breve.

Il consorziato Cont Renzo fa presente che la strada interpodereale compresa fra il depuratore e la zona Ischielli ha bisogno di manutenzione. Il Presidente risponde che gli interventi di manutenzione saranno pianificati con il Comune di Aldeno entro il 2023 e realizzati nel 2024, salvo urgenze strutturali.

ad 2. La parola passa al Presidente dei Revisori dei Conti, Sig. Moratelli Claudio, per relazionare sull'attività di controllo svolta nel 2022 in cui il Collegio ha preso atto che:

- in data 16 novembre 2022 sono state presentate per via telematica all'Agenzia delle Entrate le dichiarazioni Unico 2022 con il modello IRAP 2022 relativo ai redditi 2021, mentre in data 26 ottobre 2022 è stata presentata la dichiarazione del modello 770/2022.

- si sono verificate le entrate, controllando analiticamente le 17 reversali di incasso, per un totale di 81.075,88 euro, accertandone la consistenza e l'esatta attribuzione ai capitoli. Si sono quindi analizzati i 92 mandati di pagamento per un totale di euro 154.130,08 verificandone la congruità e l'attribuzione ai capitoli di spesa del bilancio di previsione.

- si è controllato il verbale di verifica di cassa del tesoriere, accertandone la corrispondenza con le scritture contabili. La consistenza di cassa presenta un saldo attivo al 31 dicembre 2022 pari a 101.184,54 euro.

- l'avanzo di amministrazione corrisponde ad euro 103.582,93 - in linea con una gestione ordinaria del Consorzio - che verrà applicato al bilancio di previsione 2023 per far fronte soprattutto alla gestione straordinaria, in particolare alla dotazione del nuovo pozzo irriguo.

- si è controllato l'elenco dei beni mobili del Consorzio che rimane stabile rispetto alle precedenti annate.

- si prende atto che anche nel 2022 le variazioni al catasto consorziale sono state molte in virtù di cessioni per compravendita e/o successioni. Il catasto consorziale risulta puntualmente aggiornato.

In conclusione, i Revisori garantiscono la contabilità in ordine e condividono la politica di gestione del direttivo basata essenzialmente sul rapporto costi/benefici per tutti i consorziati.

ad 3. viene distribuita la copia del conto consuntivo 2022, in modo tale da facilitare l'esposizione del segretario, il quale analizza le voci di bilancio nel dettaglio, passando in rassegna tutti i capitoli di seguito riassunti:

SALDO iniziale	€ 171.733,04
ENTRATE da residui	€ = = =
ENTRATE competenza	€ 81.581,58
SPESE da residui	€ 1.037,01
SPESE competenza	€ 153.093,07
FONDO CASSA al 31/12/2022	€ 101.184,54
RESIDUI ATTIVI	€ 2.551,83
RESIDUI PASSIVI	€ 153,44
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	€ 103.582,93

Al termine dell'esposizione e dopo aver soddisfatto le richieste dei presenti, il Presidente mette in votazione per alzata di mano il bilancio consuntivo 2022, con il seguente risultato: 65 favorevoli, zero contrari, zero astenuti.

ad 4. il Segretario presenta nel dettaglio analizzando articolo per articolo, il bilancio di previsione 2023 che di seguito viene sintetizzato:

GESTIONE AMMINISTRATIVA	€ 19.150,00
ESERCIZIO E MANUTENZIONE OPERE IRRIGUE	€ 171.093,93
ESERCIZIO E MANUTENZIONE OPERE MIGL. FONDARIO	€ 5.000,00
NUOVE OPERE IRRIGUE	€ 65.000,00
PARTITE DI GIRO	€ 3.500,00
TOTALE	€ 263.743,93

Dopo aver chiarito le richieste dei presenti, il Presidente mette quindi in votazione per alzata di mano il bilancio di previsione 2023 con il seguente risultato: 65 favorevoli, zero contrari, zero astenuti.

Il Presidente prima di concludere la riunione passa la parola alla Sindaca Alida Cramerotti che si complimenta per la partecipazione all'assemblea e quindi ribadisce le peculiarità della convenzione in essere da due anni a questa parte con il Consorzio.

Infine, informa i presenti della vendita delle particelle fondiarie attuata dal Comune di Aldeno, ovvero sfridi di superfici limitate interne ai fondi agricoli che per una mera

questione di legge si devono allocare con lo strumento dell'asta pubblica. Rimane garantito il diritto di prelazione dei proprietari dei fondi e ribadisce che l'Amministrazione si rende disponibile a valutare nel proseguo l'iter di cessione delle superfici invendute.

Il presidente informa i presenti che sono aperte le prenotazioni per il servizio antibrina con le solite modalità, con scadenza il 28 febbraio per dare il tempo necessario all'acquaiolo di ottimizzare la distribuzione nelle varie zone.

Ad ore 21.20, esaurito l'ordine del giorno, la seduta è chiusa.

Il Segretario  
Emiliano Beozzo

Il Presidente  
dott. Dallago Gastone

Gli scrutatori: Delaiti Luca

Enderle Mario

Il presente verbale è stato pubblicato all'albo e sul sito del Consorzio dal 4 al 19 febbraio 2023, senza reclamo alcuno.

Il Segretario  
Emiliano Beozzo

Il Presidente  
dott. Dallago Gastone